

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	BEATRIZ E BARRERA VARGAS
IDENTIFICACIÓN:	66919526 DE Cali - Valle
DURACIÓN:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2025
SUPERVISOR:	ANDRES CAMILO CERVINO TORO

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No. 4162.010.26.1.0271 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No.1

1. Realizar visitas para verificar el estado, las condiciones físicas y espaciales e identificar la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación, de acuerdo con la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello, proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento. Realizar visitas para la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento

Cuota 1

- Realicé la revisión de la ficha, con el coordinador donde se registrará el estado y las condiciones físicas y la vocación de los escenarios deportivos.

Cuota 2

- Realicé la digitación de las fichas de diagnóstico de las comunas 2,4,5,6,7,8 y 14 donde se registrará la localización e identificación y los equipamientos de los escenarios, para identificar las condiciones físicas y patologías

Cuota 3

- Realicé las visitas para verificar el estado y condiciones físicas de los escenarios de la comuna 2 como polideportivo Vipasa y Parque la Merced, escenarios de la comuna 4 como polideportivo la esmeralda y cancha múltiple las Delicias

Cuota 4

- Realicé la visita para verificar el estado y condiciones físicas del escenario Brisas de los Andes comuna 5, para verificar las condiciones físicas de la pista de patinaje, kiosco.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

Obligación No. 2

2. Realizar visita técnica para diagnosticar las patologías constructivas en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos

Cuota 1

- Durante el presente periodo no realicé esta actividad.

Cuota 2

- Realicé visita técnica y digito la ficha de diagnóstico de las patologías de los siguientes escenarios:
 - Pilar Tayrona comuna 14, Polideportivo los Panas comuna 10, Polideportivo la Playa comuna 17, Polideportivo Colseguros Andes comuna 10, Cancha múltiple Los Álamos comuna 2

Cuota 3

- Realicé visita técnica y digité la ficha de diagnóstico de las patologías de los siguientes escenarios:
 - Parque recreativo Villa del Prado sector 6, comuna 5
 - Parque recreativo la Base (Cancha de colores), comuna 8
 - Parque recreativo infantil Villa Colombia, comuna 8
 - Polideportivo Villa Colombia, comuna 8

Cuota 4

- Realicé visita técnica y digité la ficha de diagnóstico de las patologías de los siguientes escenarios:
 - Polideportivo Marroquín 1, comuna 14
 - Cancha múltiple Manuela Beltrán las Gemelas, comuna 14
 - Parque recreativo la candelaria, Alfonso Bonilla Aragón, comuna 14
 - Parque Recreativo Los Mangos, Alfonso Bonilla Aragón, comuna 14
 - Parque Recreativo Poblado II, comuna 14
 - Polideportivo Guayacanes II, comuna 5

Obligación No.3

3. Elaborar todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la Secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos, comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada CALI para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali.

Cuota 1

- Durante el presente periodo no realicé esta actividad

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

Cuota 2

- Durante el presente periodo no realicé esta actividad

Cuota 3

- Asistí a la mesa de trabajo de control político con la Junta administradora Local de la comuna 5

Cuota 4

- Asistí a la mesa de trabajo sesión plenaria, con la Junta administradora Local de la comuna 4, el Secretario de Deporte y Recreación, para informar sobre la contratación del BP 26004274.

Obligación No.4

4. Elaborar la estructuración, evaluación y apoyo técnico a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, de la Secretaría del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del contrato

Cuota 1

- Brindé apoyo técnico en la supervisión de las garantías de obra del contrato No 4162.010.26.1.2722 del 2022, solicitando informe detallado para proceso ante la aseguradora.
- Brindé apoyo técnico en la supervisión de las garantías de obra del contrato No 4162.010.26.1.2822 del 2022, solicitando la trazabilidad de las acciones a seguir.
- Brindé apoyo técnico en la supervisión de las garantías de obra del contrato No 4162.010.26.1.3857 de 2021, proyectando oficio de solicitud informe técnico actualizado.
- Realicé reunión de seguimiento contratos en ejecución y terminados en proceso de liquidación, la reunión con el objeto de presentación y retroalimentación de la ficha control y seguimiento.
- Brindé apoyo técnico en suministrar informe final supervisor y planilla de seguridad social al contrato de interventoría 4162.010.26.1.2741 de 2021, para su respectiva liquidación.

Cuota 2

- Brindé apoyo técnico en la supervisión de las garantías de obra del contrato No 4162.010.26.1.2822 del 2022, proyectando oficio al interventor y a la administradora del escenario santa Fe II.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

- Brindé apoyo técnico en la supervisión del contrato de interventoría del contrato No 4162.010.26.1.2664 de 2023, proyectando oficio de solicitud presentación del informe técnico final y liquidaciones de los contratos de obra.
- Realicé reunión de seguimiento con el coordinador para revisar contrato de obra No 4162.010.26.1.1510 de 2022, para solicitar garantías pista de trote obra Villa del Sur comuna 11
- Brindé apoyo técnico en la liquidación del contrato de interventoría No 4162.010.26.1.2471 de 2021, recogiendo firma del contratista y visto bueno de la revisión.
- Brindé apoyo en compartir informe de seguimiento a garantías de obra contrato 4162.010.26.1.2722 de 2022 a funcionario de la Contraloría

Cuota 3

- Brindé apoyo técnico en la supervisión de las garantías de obra del contrato No 4162.010.26.1.2822 del 2022, proyectando respuesta a oficio de la personería y adjuntando anexos con registros fotográficos.
- Asistí a reunión de seguimiento con el coordinador para revisar contrato de obra No 4162.010.26.1.1510 de 2022, para solicitar garantías pista de trote obra Villa del Sur comuna 11
- Brindé apoyo técnico en la supervisión de las garantías de obra del contrato No 4162.010.26.1.3857 del 2021 y 4162.010.26.1.2722 de 2022. Revisión de los documentos con la abogada para el proceso de afectación pólizas ante la aseguradora.

Cuota 4

- En el presente periodo no realicé esta actividad

Obligación No.5

5. Realizar seguimiento semanal a la ejecución de los contratos en donde sea designado como apoyo a la supervisión e informar al supervisor sobre los incumplimientos que evidencie, y presentar un informe ejecutivo según los requerimientos impartidos por el supervisor, para el apoyo en los contratos de donde sea asignado.

Cuota 1

- Brindé apoyo técnico en el seguimiento al contrato de interventoría 4162.010.26.1.2664 de 2023, en la organización del expediente físico.
- Brindé apoyo técnico en el seguimiento y acompañamiento a la auditoria de contraloría como invitado en el contrato de obra 4162.010.26.1.2635 de 2023.

Cuota 2

- Brindé apoyo técnico en organizar expediente físico contrato de obra 4162.010.26.1.2583 de 2023

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

Cuota 3

- En el presente periodo no realicé esta actividad.

Cuota 4

- En el presente periodo no realicé esta actividad.

Obligación No.6

6. Elaborar la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios

Cuota 1

- Durante el presente periodo no realicé esta actividad

Cuota 2

- Durante el presente periodo no realicé esta actividad

Cuota 3

- Elaboré las fichas de estructuración para las adecuaciones y mantenimiento de los escenarios que se relacionan a continuación:
 - Cancha Múltiple Ciudad Los Álamos, comuna 2
 - Cancha Múltiple Holguín Garces, comuna 11
 - Cancha múltiple Polideportivo Poblado 1, comuna 13
 - Cancha múltiple Polideportivo Ulpiano Lloreda, comuna 13
 - Cancha múltiple parque recreativo Los Mangos, comuna 14

Cuota 4

- Elaboré la ficha de estructuración para la adecuación y mantenimiento del escenario que se relacionan a continuación:
 - Unidad Recreativa Manuela Beltrán, comuna 14

Obligación No.7

7. Proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos y derechos de petición, solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control y visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos y asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas

Cuota 1

- Proyecté respuesta a la personería con sus respectivos anexos al requerimiento del expediente 0669-2024
- Proyecté oficio a la interventoría del contrato de obra 4162.010.26.1.2722 de 2022.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

- Proyecté oficio respuesta al requerimiento escenario comuna 5, parque Dakota.
- Proyecté oficio al interventor del contrato 4162.010.26.1.3857 de 2021.
- oficio respuesta al contratista de obra 4162.010.26.1.2583 de 2023

Cuota 2

- Proyecté oficio a la administradora de Cancha múltiple Santa fe II.
- Proyecté oficio respuesta a la interventoría del contrato de obra 4162.010.26.1.2822 de 2022.
- Proyecté oficio respuesta a petición entrega zonas verdes Brisas de los Álamos Comuna 2.
- Proyecté oficio de traslado a Unidad de Bienes Y Servicios para entrega de zonas verdes
- Proyecté oficio respuesta a Universidad del Valle, para estudios en escenarios de la comuna 2.
- Proyecté oficio al interventor contrato 4162.010.26.1.2664 de 2023, para la presentación del informe final y las actas de liquidación.

Cuota 3.

- Proyecté oficio respuesta al control político JAL comuna 5
- Proyecté oficio respuesta al JAL 4 solicitud proyectos POAI y vigencias anteriores
- Proyecté oficio respuesta al Cali 8 solicitud proyectos POAI y vigencias anteriores
- Proyecté oficio de respuesta al presidente JAC Brisas De los Andes C5.
- Proyecté oficio respuesta a Cali 8, solicitud de mases de trabajo proyecto Saavedra Galindo.

Cuota 4

- Proyecté oficio respuesta a solicitud acta de liquidación contrato 2727 de 2022
- Proyecté oficio respuesta al presidente JAC La Merced, garantía Pista de trote.
- Proyecté oficio de traslado al interventor contrato 3858 de 2021, garantía pista.
- Proyecté oficio de respuesta al presidente JAC Brisas De los Andes.
- Proyecté oficio respuesta al presidente JAC, escenarios Villa del Prado de la comuna 5, Viabilidad técnica para biosaludables y cubierta.

Obligación No.8

8. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Cuota 1

- Asistí a la reunión de capacitación sobre diligenciamiento de cuenta de cobro y proceso para presentación y entrega de evidencias en el salón de liga tenis.

Cuota 2

- Asistí a la reunión virtual programación de recorridos empréstito 2025

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0271 de 2025

- Asistí al recorrido de 4 escenarios deportivos con el coordinador, para identificar la metodología del diligenciamiento ficha de identificación de patologías de canchas múltiples para empréstito 2025.

Cuota 3

- Asistí a la reunión presencial socialización supervisión, vigilancia y control
- Realicé el curso de supervisión V3 de la alcaldía
- Asistí a la reunión virtual de la presentación Secretaria del Deporte y Recreación
- Asistí a la reunión virtual de auditorías visibles

Cuota 4

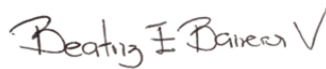
- Asistí a la visita presencial con el Secretario del Deporte al escenario Polideportivo la Riviera de la comuna 5
- Asistí a la reunión con Planeación Distrital, tema proyectos UPU.
- Asistí a la reunión asistencia capacitación virtual deportes, por ARL.
- Atendí a funcionaria de la Personería Municipal, para suministrar información del expediente 25-25
- Asistí a la reunión de sensibilización Cultural organizacional y Clima Laboral – Secretaria del Deporte y la Recreación.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1rPQZ9IJ_kk4uSdbJugE63rZ7DdqMYFQH?usp=drive_link

FIRMA



NOMBRE COMPLETO CONTRATISTA
CEDULA